



# АДМИНИСТРАЦИЯ МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.11.2020

с. Михайловка

№ 945-па

### Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Генеральными планами сельских поселений Михайловского муниципального района Приморского края, утверждёнными решением Думы Михайловского муниципального района от 19.12.2019, на основании заявления от 29.09.2020 № 01-104-04/5134-ПДН директора филиала «Приморские электрические сети» АО «ДРСК» Чутенко Сергея Ивановича, действующего на основании доверенности от 01.01.2020 № 5, рассмотрев выписки из ЕГРН от 14.10.2020 администрация Михайловского муниципального района

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиала «Приморские электрические сети», в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения – ВЛ 35 кВ «Агрокомплекс-Дубки-Ленинское», сроком на 49 лет, общей площадью 766 кв.м,

1.1 На части земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровыми номерами:

- 25:09:320401:347, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 8,23 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Первомайское, ул. Школьная, дом 27, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для ведения сельскохозяйственного производства», площадью 6 кв.м;

- 25:09:000000:2392, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Михайловский, с видом разрешенного использования «Для строительства и дальнейшей эксплуатации лэп 35 кв «агрокомплекс-дубки-ленинское», земли, занятые зданиями, строениями, сооружениями», площадью 48 кв.м;

- 25:09:320401:235, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 6 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Первомайское, ул. Школьная, дом 27, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 62 кв.м;

- 25:09:320401:241, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 5,65 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Первомайское, ул. Школьная, дом 27, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 12 кв.м;

- 25:09:320401:237, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 3,37 км, по направлению на северо-запад от

ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Первомайское, ул. Школьная, дом 27, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 56 кв.м;

- 25:09:320401:236, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 3,19 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Первомайское, ул. Школьная, дом 27, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 6 кв.м;

- 25:09:320401:245, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 2,16 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Первомайское, ул. Школьная, дом 27, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 31 кв.м;

- 25:09:000000:2397, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с видом разрешенного использования «Для строительства и дальнейшей эксплуатации лэп 35 кв «агрокомплекс-дубки-ленинское», земли, занятые зданиями, строениями, сооружениями», площадью 187 кв.м;

- 25:09:320301:20, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Приморский край, Михайловский район, в 0,1 км от ориентира по направлению на юг, адрес ориентира: с. Дубки. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Первомайское, ул. Школьная, дом 27, с видом разрешенного использования «Для ведения крестьянского фермерского хозяйства (выращивание зерновых культур), для

иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 25 кв.м;

- 25:09:000000:117, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 8767 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Михайловский, с. Абрамовка, ул. Октябрьская, дом 76, с видом разрешенного использования «для развития крестьянского (фермерского) хозяйства-животноводства, сенокосения, для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий», площадью 31 кв.м;

- 25:09:320301:13, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание ДК. Участок находится примерно в 702 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Михайловский, с. Абрамовка, ул. Юбилейная, 6, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 19 кв.м;

- 25:09:320301:537, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание жилой дом. Участок находится примерно в 1830 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Михайловский, с. Абрамовка, ул. Октябрьская, д. 104, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 31 кв.м;

- 25:09:320401:246, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 1,14 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Первомайское, ул. Школьная, дом 27, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 31 кв.м;

- 25:09:320401:251, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 572 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Первомайское, ул. Школьная, дом 27, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 6 кв.м;

- 25:09:320401:243, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 572 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Первомайское, ул. Школьная, дом 27, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 12 кв.м;

- 25:09:320401:250, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 428 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Первомайское, ул. Школьная, дом 27, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 37 кв.м;

- 25:09:320601:58, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 1752 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Первомайское, ул. Школьная, дом 27, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования (пашня), для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 6 кв.м;

- 25:09:320601:426, местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 1809 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Первомайское, ул. Школьная, дом 27, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 31 кв.м;

- 25:09:320601:420, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание районной администрации. Участок находится примерно в 8 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Михайловка, ул. Красноармейская, дом 16, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для ведения сельскохозяйственного производства», площадью 25 кв.м;

- 25:09:320601:864, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 3313 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Михайловский, с. Некруглово, ул. Школьная, 7, с видом разрешенного использования «Для ведения крестьянского фермерского хозяйства, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 25 кв.м;

- 25:09:320601:812, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 3043 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Некруглово, ул. Школьная, дом 7, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 12 кв.м;

- 25:09:000000:2503, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом.

Участок находится примерно в 2930 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Михайловский, с. Михайловка, ул. Сельская, д. 2, с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание, для иных видов сельскохозяйственного использования», площадью 12 кв.м;

1.2. Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности земельный участок площадью 55 кв.м.

2. Использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 1 месяца со дня издания настоящего постановления.

3. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Владелец публичного сервитута обязан привести земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу архитектуры и градостроительства управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений (Пономаренко Т.П.) в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления:

5.1. Направить копию решения об установлении публичного сервитута в Управление Росреестра по Приморскому краю;

5.2. Направить копии данного постановления по почтовому адресу владельца публичного сервитута: 690080, Приморский край, г. Владивосток, ул. Командорская, д. 13а (акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиал «Приморские электрические сети»).

6. Муниципальному казенному учреждению «Управление по организационно-техническому обеспечению деятельности администрации Михайловского муниципального района» (Горшков А.П.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района.

7. Контроль исполнения данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района Зубок П.А.

Глава Михайловского муниципального района  
Глава администрации района



В.В. Архипов